

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

a **TISZÁNTÚLI REFORMÁTUS EGYHÁZKERÜLET**

(4026 Debrecen, Kálvin tér 17. adószáma: 19876182-2-09, bankszámla száma: 11738008-20011428-00000000, telefon: +36-52-412-459, fax: +36-52-414-400, e-mail: www.ttre.hu, képviseli: dr. Bölcskei Gusztáv püspök) mint **megrendelő** - a szerződésben a továbbiakban a megnevezése: megrendelő - másrészről

vállalkozó neve:	Szászi Ernő
székhelye:	4804 Vásárosnamény, Aulich L. u.7/b
nyilvántartási száma:	4321787
adószáma:	51689379-2-35
bankszámla száma:	10404481-44861667-00000000
címe és elérhetőségei:	4804 Vásárosnamény, Aulich L. u.7/b Tel.: 20 9531 137 szaszierno@gmail.com

mint **vállalkozó**- a szerződésben a továbbiakban a megnevezése: vállalkozó - között a mai napon, a jelen szerződésben részletesen meghatározott feltételek szerint:

Előzmények

A megrendelő tájékoztatja vállalkozót, hogy a Tiszántúli Református Egyházkerület (mint Vezető Partner) a Királyhágómelléki Református Egyházkerület (Határon Túli Partner, PP¹) és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Kft. (mint PP²) konzorciumi formában a Magyar-Román Határon Átnyúló Együttműködési Program 2007-2013 pályázati konstrukció keretében sikeresen pályázott a „Középkori templomok útjának turisztikai célú attrakciófejlesztése” (Temple Route) című, HURO/1101/149/2.1.3 projekt megvalósítására. Jelen szerződés megkötésére ezen projekt egy-részfeladatának megvalósítására kerül sor. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződésben vállalt kötelezettségeinek megszegése az egész projekt megvalósulását veszélyezteti, és a támogatási összeg visszafizetésének kötelezettségével járhat. Felek előzményként jelölik meg azt is, hogy az épület felújítási munkáira vonatkozó engedélyezési terveket korábban Oltai Péter építész készítette el, és azok alapján a Szabolcs-Szatmár- Bereg megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala **SZ-10D/01681-3/2013 sz.** alatt engedélyezte. Az engedélyezési terv alapján ugyancsak Oltai Péter építész készítette el a jelen szerződés műszaki háttereként szolgáló kivitelezési terveket.

I. A szerződés tárgya

1./ Megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja a

település: 4965 Kölcse, Kölcsey F.u. 93. sz. és 16.hrsz. alatti

épület megnevezése: **Kölcse, református templom felújítási munkáit az engedélyezett terv alapján a következő műszaki tartalommal:**

- a középkori tető rekonstrukciója a hajón
- hajó északi homlokzat támpillérek megerősítése, helyreállítása, a nyugati kapu köveinek kibontása
- a sekrestye falcsatlakozásának helyreállítása, másodlagosan elhelyezett szentségtartó fülke védelme, az északi homlokzat helyreállítása

Jelen szerződés mellékletei:

- I. sz. mellékletként** csatolt kivitelezési terv,
- II. sz. mellékletként** csatolt építési engedély
- III. sz. mellékletként** csatolt ajánlat.

2./ Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkák elvégzését I. o. minőségben vállalja. A minőségi osztályt nem tartalmazó szabványok esetében pedig a teljesítésnek a vonatkozó szabvány követelményeit kell teljeskörűen kielégítenie. A beépítésre kerülő anyagok csak I. osztályú minőségűek lehetnek.

II. A teljesítési határidő

1.a/A munka megkezdésének időpontja:

2014. II. negyedév

1.b/A munka átadásának határideje:

2014. augusztus 31.

A vállalkozó előteljesítésre jogosult.

2./ A vállalkozó késedelmes teljesítése esetére, a felek a késedelem minden naptári napjára napi 100,- azaz Egyszáz euro összegű késedelmi kötbért kötnék ki. Megrendelő a késedelmi kötbér összegét jogosult a vállalkozói díjjal szemben beszámítással érvényesíteni.

Amennyiben a vállalkozó késedelme az 1.200,- Egezerkétszáz euró mértéket meghaladja a megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, a vállalkozó pedig köteles a megrendelő kötbért meghaladó kárait is megtéríteni.

Elállás esetén megrendelő jogosult a munkát – más vállalkozó bevonásával, a vállalkozó hozzájárulása nélkül és a vállalkozó költségére – befejezni.

III. A vállalkozási díj

1/ Felek a vállalkozási díjat a III. sz. mellékletként csatolt ajánlat alapján határozzák meg. Ennek megfelelően a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési munka díja

109 890,- euro + 27 % áfa, összesen 139 560,- azaz
Egyszázharminckilencezerötsházhatvan euro általányárban (fix árban) állapítják meg.

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés III. sz. mellékletét képező ajánlatát a szerződéskötéshez és az ár meghatározásához szükséges valamennyi információ tény és körülmény figyelembevételével állapította meg.

IV. A teljesítés és a fizetési feltételek

A vállalkozó két részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult.

1./ A vállalkozó a munka 50%-os készülségénél

54 945,- nettó ,-euróról szóló számlát

a munka 80%-os készülségénél

32 967,- nettó euróról szóló számlát,

nyújthat be, amelyet a megrendelő képviselője és műszaki ellenőre igazol.

2./ A vállalkozó a munka befejezését és átvételét követően

21 978,- nettó ,- euro végszámla benyújtására jogosult.

3./ A vállalkozó köteles a megrendelőt a munka befejezése előtt 8 nappal a befejezésről értesíteni és kérni őt a műszaki átadás-átvételi eljárás szabályszerű összehívására és a munka átvételére.

Határidőben teljesít a vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvétel a szerződésben előirt határidőn belül megkezdődött, kivéve, ha a megrendelő a szolgáltatást a vállalkozó tevékenységére visszavezethető okból nem vette át.

A műszaki átadás-átvételre csak abban az esetben kerülhet sor, ha a vállalkozó a I. pont szerinti munkákat I. o. minőségben hiánymentesen elvégezte és azok eredménye rendeltetésszerű használatra alkalmas.

4./ A vállalkozó akkor teljesít ha

- a jelen szerződés I. pontja szerinti követelményeknek eleget tesz,
- és a megrendelő ezekről teljesítési igazolást állított ki.
- csatolja a végszámlához az átadás-átvételi jegyzőkönyv egy aláirt példányát.
- átadja a megrendelőnek az elvégzett munka megvalósulási dokumentációját.

5./ A teljesítési feltételek bekövetkezését követően vállalkozó a számlát 4 példányban állítja ki.

A vállalkozó tudomásul veszi, hogy számlája meg kell, hogy feleljen a közösségi támogatás, illetve a kapcsolódó hazai társfinanszírozás terhére való elszámolás vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályainak. Tudomásul veszi azt is, hogy amennyiben a számla nem felel meg a vonatkozó szabályoknak, úgy a számla hiányosságainak pótlásáig a megrendelő fizetési késedelembe nem esik.

A jelen szerződés szerinti munka a fordított adózás hatálya alá esik, ezért az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII.tv. 142.§-a alapján az általános forgalmi adót a megrendelő fizeti.

Építési engedély száma: SZ-10D/01681-3/2013.

6./ Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződésben kikötött vállalkozói díj megfizetésére a szerződés bevezető részében megjelölt pályázati forrás biztosítja a pénzügyi fedezetet.

7./ Megrendelő a számla átadásától számított 30 /harminc/ napon belül köteles a számlázott összeget a vállalkozó jelen szerződés bevezető részében megjelölt bankszámlájára történő átutalással megfizetni.

Fizetési késedelem esetén a megrendelő a Ptk. 6:48.§ szerinti jegybanki alapkamat megfizetésére is köteles.

8./ Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés bevezető részében a bankszámla száma helyesen került rögzítésre. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a bankszámla száma megváltozik, arról a megrendelőt cégszerűen aláírt, ajánlott-tértivevényes postai küldeményként megküldött írásbeli nyilatkozatban - az új bankszámla számának egyidejű megjelölésével - köteles értesíteni.

V. A munka végzése, szervezése:

1./ Vállalkozó az I. pontban meghatározott munkát, a szakhatósági előírások betartásával, a megrendelő igényei és utasításai szerint, de saját szervezésében végzi.

Vállalkozó jogosult a munkavégzés során szükség szerint alvállalkozókat is bevonni, alvállalkozója tevékenységéért a megrendelővel szemben felelősség terheli.

2./ A megrendelő jogosult és köteles a munkavégzést figyelemmel kísérni és azt szükség szerint ellenőrizni, tervezői művezetésről gondoskodni, az építési naplóban rendszeres bejegyzéseket tenni. Az eltakarásra kerülő szerkezeteket a műszaki ellenőr eltakarás előtt megtekinti és az eltakarást csak az ő engedélyével lehet megkezdeni. A munkavégzéssel kapcsolatos, időközben felmerült kívánságait, elképzeléseit a vállalkozóval időben közölni. Megrendelő a vállalkozói építési naplóban tett bejegyzésekre 8 napon belül válaszolhat joghatályosan. Ezen határidő elmulasztása úgy tekintendő, hogy a vállalkozói bejegyzést elfogadta.

Az építési napló nem, vagy nem megfelelő vezetéséből fakadó jogkövetkezmények a Vállalkozót terhelik. A vállalkozó megrendelői utasításra csak abban az esetben hivatkozhat, ha az utasítást az építési naplóba bejegyezték, vagy ha a megrendelői utasítás írásban igazolható.

3./ Vállalkozó a megrendelői építési naplóbejegyzésekre köteles 8 napon belül észrevételeit megtenni.

Saját bejegyzéseit, észrevételeit, így különösen az esetleges akadályközléseket is általában az építési napló bejegyzéssel hozza a megrendelő tudomására.

4./ A munka teljesítése során feleket az alábbi személyek képviselik:

A megrendelő részéről:

Géczy Csaba műemléki tanácsos
Szalóki Mihály műszaki ellenőr

Telefon: 36-30-958-9308
Telefon: 36-30-9953-509

Gyöngyösi Szabolcs lelkipásztor Telefon: 36-30-8371-746
a Kölcsei Református Egyházközség képviselőjében

A vállalkozó részéről:

Szászi Ernő

Telefon: 0620 9531 137
4804 Vásárosnamény, Aulich L. u.7/b

Virányi Zsolt felelős műszaki vezető

Telefon: 36-30-600-3974
4025 Debrecen, Horváth Árpád u.29/a

5./ A vállalkozót, amennyiben a megrendelő alkalmatlan tervet, illetve anyagot szolgáltat, célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, figyelmeztetési kötelezettség terheli. Ha a megrendelő az utasítástól a figyelmeztetés ellenére sem áll el, az ebből eredő kárért a felelősséget kifejezetten magára vállalja.

6./ A megrendelő, a vállalkozó az esetleges alvállalkozók és a többi közreműködők a munka eredményes és gyors megvalósítása érdekében kötelesek együtt működni, szükség szerint ennek feltételeit egymás között külön szabályozni.

VI. A szerződés módosítása, elállás a szerződéstől

1./ Jelen szerződés csak az I. pontban meghatározott munkák elvégzésére kötelezi a vállalkozót a III. pontban meghatározott díjért, a II. pontban megjelölt határidő betartása esetén.

2./ A szerződés bármilyen módosítása csak közös megegyezéssel és írásban történhet. A módosítás során meg kell állapodni mindazon kérdésekben, amelyek az eredeti megállapodáshoz viszonyítva változnak.

3./ A szerződés módosítása csak írásban érvényes, és csak akkor, ha tartalmazza legalább az alábbiakat:

- a kifejezett utalást a szerződésre és annak pontosan meghatározott rendelkezésére,
- a módosított rendelkezést,
- a módosítás időbeli hatályát,
- a módosítás aláírásának dátumát,
- mindkét szerződő fél erre jogosult képviselőjének az aláírását.

4./ A megrendelő a szerződéstől elállásra, vagy annak felmondására, a szerződés tárgyának más kivitelezővel való megvalósítására, és a felmerült többletköltségeinek a vállalkozóval szembeni érvényesítésére jogosult az alábbi esetekben

- amennyiben a vállalkozó fizetése képtelennek minősül, vagy vele szemben csőd-felszámolási- illetve végelszámolási eljárás indul,
- amennyiben a vállalkozó a szerződés szerinti más lényeges kötelezettségét megszegi.

A vállalkozó valamennyi esetben meghiúsulási kötbér és a megrendelőnek a kötbért meghaladó további kárai és költségei megfizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér a

270105.

lehetetlené
rint

késedelmi kötbér maximális mértékével azonos.

5/ Amennyiben a teljesítés lehetetlenné válik - attól függetlenül, hogy a lehetetlenné válás melyik szerződő fél érdekkörében következett be a Ptk. rendelkezései szerint kárfelelősség mellett szűnik meg a szerződés és a vállalkozót is ennek arányában illeti meg a díjazás. Kivétel, ha lehetetlenné válás oka a vállalkozónál merült fel, ez esetben díjazásra nem tarthat igényt.

VII. A szerződésszegés következményei

1/ Vállalkozót a hibás teljesítésért a Ptk.-ban meghatározott szavatossági és kártérítési felelősség terheli, figyelemmel az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet előírásaira.

2/ Megrendelő a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségének elmulasztása esetén a számla összegén túl a mindenkori jegybanksi alapkamattal kiegészítve is köteles a vállalkozónak megtéríteni.

VIII. Vegyes kikötések

1/ Megrendelő a kivitelezés biztosításához építési energiát, ivóvizet térítés ellenében időszakára a vállalkozó részére.

2/ A vállalkozó a kivitelezés időtartama alatt köteles a vagyoni védelmi, a munka- és tűzrendészeti előírásokat betartani, illetve betartani. Az általa végzett kivitelezéssel kapcsolatos (pl. építészrendészeti, balesetvédelmi stb.) előírások megszegéséből származó következmények a vállalkozót terhelik, ide értve az idegen ingatlanokban, illetve gépkocsikban bekövetkezett esetleges károkat is. A vállalkozó köteles elkerülni a hulladékképződést, illetve köteles a keletkező hulladék eltakarításáról és ártalmatlanításáról megfelelően gondoskodni. A vállalkozó szavatolja, hogy a keletkező hulladékok eltávolítását, megsemmisítését - ideértve a rá áthárított hulladéktakarítási kötelezettség teljesítését is - megfelelő szakértelemmel és a hulladékok kezelésére vonatkozó hatályos jogszabályokkal összhangban végzi.

3/ A megrendelő és műszaki ellenőre a kivitelezés teljes tartama alatt is jogosult a munkabiztonsági kérdésekben a vállalkozóhoz írásban észrevételeit intézni, vagy konkrét intézkedést kérni. A vállalkozó az észrevételre vagy intézkedési kérelemre meg ugyanazon a munkanapon válaszolni köteles. A megrendelő műszaki ellenőre a vállalkozót a munkavégzés folytatásától - az építési naplóba történő bejegyzéssel - eltilthatja, amennyiben a vállalkozó a megrendelő vagy a műszaki ellenőr munkabiztonsági észrevételére nem válaszol, vagy a kérelemre nem intézkedik.

4/ A vállalkozó a garanciai időn belüli keletkezett hibát térítési díj felszámítása nélküli köteles megjavítani, a garanciát a kijavított, illetve kicserélt berendezésre kiterjeszteni.

megrendelő:

vállalkozó:

5./ A szerződő felek a szerződés teljesítése során fokozott együttműködési kötelezettséget vállalnak. Ezért megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből keletkező jogvitákat megkísérlik elsősorban békés úton, egymás közötti tárgyalások útján rendezni. Amennyiben a közvetlen tárgyalások kezdetét követő harminc /30/ napon belül nem kerül sor a vitás kérdés rendezése, bármelyik félnek jogában áll a bíróság döntését kérni az ügyben.

A felek esetleges bírósági jogvitáikra debreceni székhelyü bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

8./ A felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt látták el aláírásaikkal. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet, és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései irányadóak.

9./ A szerződés csak a szerződés I/1. pontjában tételesen felsorolt, a szerződéshez csatolt mellékletekkel együtt érvényes.

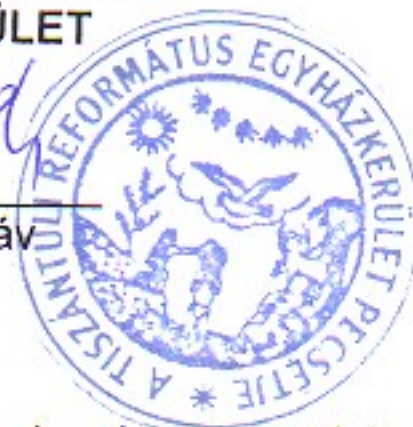
Jelen vállalkozási szerződés a felek által aláírt 5 eredeti példányban készült, amelynek 4 példánya a megrendelőé, 1 példánya a vállalkozóé.

Debrecen, 2014. *június* hó *11* napján

**TISZÁNTÚLI REFORMÁTUS
EGYHÁZKERÜLET**

megrendelő

B. t. h.
dr. Bölcskei Gusztáv
püspök



Szászi Ernő

vállalkozó

Szászi Ernő
Szászi Ernő

SZÁSZI ERNŐ
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÓ
4804 Vásárosnamény, Aulich L. u. 7/B.
Ny.sz.: 4321787
Adószám: 51689379-2-35
Bez.: 10-04481-44841667-00000000

A megrendelő részéről szakmai szempontból ellenjegyzem:

A megrendelő részéről pénzügyi szempontból ellenjegyzem:

A megrendelő részéről jogi szempontból ellenjegyzem:

György Csaba
Farkas
[Signature]

III

FŐÖSSZESÍTŐ

Kölcse, református templom

tető rekonstrukciója, északi homlokzat helyreállítása

I. Tető rekonstrukció	91 106.- euro
II.Északi homlokzat helyreállítása	18 784.- euro
Mindösszesen:	109 890.- euro

Megajánlott nettó ajánlati ár:
2014.05.09.-i MNB középárfolyamon: 303.96.-Ft/ eur

109 890.- Euro

azaz: Egyszázkilencezernyolcszázkilencven euro

Nyíregyháza, 2014.05.09.

GYÖRGI ERNŐ
 Építész
 404 Vaskapu utca, 4040 Győr
 NYÍREGYHÁZA
 Helyi önkormányzatok és
 köznevelési feladatok
 2014. május 9. napján

A költségvetés feladatait
 és végrehajtását elfogadom.
 v/13. György

FÖÖSSZESÍTŐ

Kölcse, református templom

tető rekonstrukciója, északi homlokzat helyreállítása

I. Tető rekonstrukció	91 106.- euro
II.Északi homlokzat helyreállítása	18 784.- euro
Mindösszesen:	109 890.- euro

Megajánlott nettó ajánlati ár:

2014.05.09.-i MNB középárfolyamon: 303.96.-Ft/ eur

109 890.- Euro

azaz: Egyszázkilencezernyolcszázkilencven euro

Nyíregyháza, 2014.05.09.

[Faint, illegible text, likely a stamp or signature]

Szászi Ernő Vállalkozó

4804 Vásárosnamény, Aulich Lajos út 7/B
Adószám: 51689379-2-35
Ny.szám: 4321787
Számlasszáma: 10404481-44861667-00000000

Tételes költségvetés, árajánlat

Tiszántúli Református Egyházközség

4026 Debrecen, Kálvin tér 17.

Kelt: 2014. 05. 09

A munka leírása:

Kölcse református templom Tető rekonstrukció

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	13832882	13859832
1.1 Közvetlen önköltség összesen	13832882	13859832
2.1 ÁFA vetítési alap	27692714	
2.2 Áfa	27,00%	7477033
3. A munka ára	35169747	



Aláírás

SZASZI ERNŐ
Építési VÁLLALKOZÓ
4804 Vásárosnamény, Aulich L. u. 7/B
Ny.sz.: 4321787
Adószám: 51689379-2-35
Bsz.: 10404481-44861667-00000000

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	170685	78535
Zsaluzás és állványozás	385063	928366
Falazás és egyéb kőműves munkák	561326	1962518
Ácsmunka	4911716	5550128
Vakolás és rabilolás	158239	504642
Tetőfedés	4715000	2747000
Bádogozás	2476680	1157938
Asztalosszerkezetek elhelyezése	54400	47600
Lakatosszerkezetek elhelyezése	53300	30000
Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)	94443	117105
Villámhárító berendezés	252030	736000
Összesen:	13832882	13859832

számla tételek

Tétel szám Tétel szövege

	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2-004-4.1- 20231	30 m		300	357	5130	6105
Vezetés szövetbetétes gumitömölővel 1/2-3/4" mértékig Betétes víztömítő, 1 Mpa, 12 mm						
2-005-6.1- 370109	40 m		6683	3045	152372	69426
Erőátviteli földkábel váltakozó áramra, 1000 V feszültségig SZAMUKVIM 1 kV-os alumínium kábel, 4x95 mm ² ec						
2-005-7.3	1 db		23127	5271	13182	3004
Csatlakozóhely főkapcsolóval világítási és erőátviteli mérőhely részére						
Munkanem összesen:					170685	78535

Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
5-004-50	Feljáró készítése homlokzati állványhoz pihenőkkel, korláttal, lábdeszkával, 40,00 m magasságig	30	m	959	1932	21290	42 890
5-004-51	Feljáró készítése állványhoz pihenőkkel, korláttal, lábdeszkával, 40,00 m magasságig belső állványhoz	20	m	959	1932	14193	28 594
5-012-2.1	Több pallószint készítésére alkalmas belső csőállvány készítése pallóterítés nélkül, állványépítés MSZ- és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint 3,01-10,00 m pallószint magasság között	165	m ²	949	2541	115873	310 256
5-012-2.1.1	Több pallószint készítésére alkalmas belső csőállvány készítése pallóterítés nélkül, állványépítés MSZ- és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint 3,01-10,00 m pallószint magasság között padlástéri munkákhoz	1	klt	35000	124852,7	25900	92 391
5-012-6.2	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,01-12,00 m munkapadló magasság között	495	m ²	268	1050	98168	384 615
15-012-23.1	A templom belső bútorzat biztonságos levédése,	80	m ²	1852	1176	109638	69 619
0023683	takarása						
Munkanem összesen:						385063	928366

	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
000-12.1 Padlástér alapos letakarítása, a falódém feletti főátakarás és szennyvezetés eltávolítása. A törmelék lejtatásával, összegyűjtésével és elszállításával. ELŐIRÁNYZAT	245	m ²	0	1661	0	406945
000-1.1 Falkorona letisztítása, a szelek vályog ktolrésének, felfalazásának eltávolítása. A törmelék lejtatásával, összegyűjtésével és elszállításával. Templom ELŐIRÁNYZAT	54	m ²	0	2300	0	124200
091-1-0002 Az oromfalak javítása, az ívelt falrétök kijavítása, alábetonozásos megerősítése tervezői művezetés alapján	0,5	m ³	25092	36695	12546	18348
091-1-0002 A falkorona javítása falegyen képzéssel Kutatói tervezői felügyelet mellett Templom	54	m ²	3200	4800	172800	259200
091-1-0003 A falkorona javítása falegyen képzéssel Kutatói tervezői felügyelet mellett Előcsarnok	5,5	m ²	3200	4800	17600	26400
000-1.2 Kémények bontása A törmelék lejtatásával, összegyűjtésével és elszállításával. Előcsarnok ELŐIRÁNYZAT	1,6	m ²	0	22596	0	36154
Északi támpillérek kíméletes bontása, a falazatban lévő faragott kőanyag különválasztásával és deponálásával. Kutatói megfigyelés mellett! Kő-tégla vegyes falazat	17,5	m ³	0	29287	0	512523
A sekrestye harántfalak közötti utólagos lábazati ráfalazás elbontása a középkori falsíkgig. Kutatói megfigyelés mellett! Kő-tégla fégyes falazat. ELŐIRÁNYZAT	0,9	m ³	0	29287	0	26358

6 m3 23892 36826 143352 220956

Az északi hajókőzép támpillér újjáépítése a meglévő, szükség szerinti kifalazással javított, vasalt betonkéreggel megerősített alaptestre. Tervek és tervezői művezetés szerint! K.m. tömör téglabontott könyag, jav. mészhabarcs

9 m3 23892 36826 215028 331434

Az északi, szentély (sekrestye harántfalak) támpillérek építése a meglévő, szükség szerinti kifalazással javított, vasalt betonkéreggel megerősített alaptestre Tervek és tervezői művezetés szerint

Munkanem összesen: 561326 1962518

	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
35-000-2.2 Fémlemezfedés fa aljzatának bontása	460	m2	0	462	0	212520
35-000-4 Tetődeszkázat bontása erszdeszkázat	48	m2	0	441	0	21168
35-000-5.2.1 Fafödém alsó deszkáztának lebontása a hasznosítható elemek különválasztásával Előcsarnok	18,7	m2	0	1932	0	36128
5-001-1.9- Nyeregterő és fafödém ácsszerkezetének elkészítése: talppallóra helyezett kötőgerendákra állított, gerincszelémekkel összefogott azonos szaruállásokkal, a palló alá 1 rfg. szigetelőlemez elhelyezéssel	27	m2	6437	5221	173799	140967
5-003-1.4- Tetőlécezés zsindefedés alá	405	m2	634	777	256770	314685
5-004-1.2 Deszkázás erszdeszkázás, nádazás, bádgozás vagy erszlemez alá	52,5	m2	1631	1279	85628	67148
5-004-3.1 Nyeregterő szarugerendázat deszkaborítása lemezfedés alá, az erszszegély kialakításával Előcsarnok	44	m2	2786	1176	122584	51744
5-007-1.2- Fafödém, szerkezeti helyreállítást követően alsó-felső nűfűderes deszkaborítás készítése, a gerendaközök a gerenda alsó síkjára helyezett távtartólcere feszített, párazáró műanyag fóliára helyezett 10 cm vtg. hőszigetelő paplan kitöltéssel, feles	201,5	m2	6373	3142	1284160	633113

lapolású gyalulatlan deszkából. Tervek és tervezői művezetés szerint I. o. fűrésztelt fenyő Templom

5-011- 3.1- 211271	Faanyag gomba és rovarkártató elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme mázolás technológiával felhordott anyaggal KEMIKÁL TETOL FB égéskésleltető, gomba- és rovarkárosítás elleni, faanyagvédőszer	3000 m2	409	378	1227000	1134000	
5-011- 3.2- 211271	Fenyőszindely beépítést megelőző merítés-áztatásos, a felszegezését követően felületi átkenesés impregnálása (Svéd fakátrány+Bonobit+oldószer)	405 m2	1240	2300	502200	931500	
5-090-4- 310064	Meglévő 18. szd.-i tető és fűdém szerkezet helyreállítása az utólagos, szakszerűtlen megerősítések kibontásával, a hiányzó és tönkrement elemek pótlásával, megtartható de részben tönkrement elemek megerősítésével, a csak felület karosodottal bárdolásos felújításával, a csomópontok igazítása javítása mellett illetve a talpszelenyek alá 1 rtg. szigetelőlemez elhelyezésével. A kivitelezés az eredeti állapottal egyező hagyományos véset-lapolt, faszeges ácskötésekkel különös gondossággal, tervek és tervezői művezetés alapján végzendő. Pótlások, kiegészítések l. o. tölgy	255 m2	4624	7348	1179120	1873740	
1-090-9	Ideiglenes ponyvatarakás Templom, előcsarnok	200 m2	67	357	13400	71400	
K	Sekrestye fal tetőszerkezet készítése terv és tervezői művezetés szerint	9,5 m2	5987	5537	56877	52602	
K	Északi támpillér lefedés faszerkezet készítése terv és tervezői művezetés szerint	1,7 m2	5987	5537	10178	9413	
Munkanem összesen:						4911716	5550128

Tételazonosító		Tétel szövege			
Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
000- 1.2	Mennyezetvakolat és nádazás lefejtése Előcsarnok	0	1609	0	30571
000-2	Meglévő vakolat átvizsgálása, a tető helyreállítása soráni sérülések javítása ELŐCSARNYZAT	110000	250000	110000	250000
001- 1.1- 50090	Homlokzatvakolat készítése külső, vakoló cementes mészhabarccsal, síma kivételben, két rétegben, függőleges és vízszintes felületen, átlagosan 3 cm vastagságban Hvh10-mc, külső, vakoló cementes mészhabarccsal	870	1827	5220	10962
008- 2- 14709	Mész-cement kötőanyagú homlokzati párkányhúzás készítése, egyenes kivételben, sarokösszedolgozással 3 l-50 cm kiterített szélesség között L.B-Knauf Kvádervakolat, Csz; 213001 Előcsarnok	1516	6573	28046	121601
008- 3- 14709	Mész-cement kötőanyagú homlokzati párkányhúzás készítése, íves kivételben, sarokösszedolgozással 3 l-50 cm kiterített szélesség között L.B-Knauf Kvádervakolat, Csz; 213001 Előcsarnok oromfal szegély	1426	8715	14973	91508
Munkanem összesen:				158239	504642

Tételezszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag Dij összesen összesen
1-005- 1.1- 414220	Kettős, szegezett zsindelyfedés készítése, hasított hornyolt előkezelte fenyőzsindely alkalmazásával. Az élek faragásos átvezetésével, a tetőgerincen az északi zárószor túlnyújtásával	410	m ²	11500	6700	4715000 2747000
Munkanem összesen:						4715000 2747000

Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
3-000-2	Fekvőeresz vagy párkányba süllyesztett csatornák bontása, 100 cm kiterített szélességig	65 m		0	567	0	36855
3-000-13.1	Fémlemezfedés bontása, egyszerű, sima korcolt	445 m2		0	420	0	186900
3-002-1.4-111002	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, vörösréz lemezből Vörösréz függőereszcsatorna félkör szelvényű, Ksz: 33 cm Előcsarnok	12,5 m		8938	3924	111725	49050
4-002-11.4	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, vörösréz lemezből	24 m		8920	2197	214080	52728
-002-1.3-93215	Fekvőereszcsatorna készítése korcolt ereszszegegy fedésre 650 + 650 mm kiterített szélességben, rézanyagú csatornatartó elemek beépítésével, hosszirányú dilatációs betétekkel	65,5 m		21957	7184	1438184	470552
-004-6-13591	Tető díszcsücs készítése	2 db		200000	150000	400000	300000
	Sekrestye feletti tető állókörös lemezfedése vörösréz lemezzel	12,5 m2		23158	4162	289475	52025
	Északi támpillér feletti tető szegélybádogozása vörösréz lemezzel	6,3 fm		3685	1560	23216	9828
Munkanem összesen:						2476680	1157938

5

Értékszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1-027-	Deszkaborítás készítése fűfűdém alsó síkjára	17	m ²	3200	2800	54400	47600
1.1-	esavarozással rögzített feles lapolású kb 20 cm						
10005	széles deszkák 10/10 mm hornyot adó sorolásával						
	l. o. borovi fenyő						
Munkanem összesen:						54400	47600

GA

Ételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
-002- 1.1- 34076	Ácsszerkezet rögzítő ill. erősítő acélszerelvények készítése	1	klt	53300	30000	30000
Munkanem összesen:						53300 30000

Számszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
021- 1.1- 30361	Acélfelületek átvonó festése	2	m ²	450	462	900	924
031- 2.2.2- 53372	Külső fafelületek lazúrozása, gyáult felületen, oldószeres lazúrral, két rétegben, tagolt felületen	57	m ²	959	993	54663	56601
	Sekrestyefal északi lámpillér festése	60	m ²	648	993	38880	59580
	Munkanem összesen:					94443	117105

Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
21-011-009.1.1- 0000000	Villanyszerelés földmunkája, visszatöltéssel, döngöléssel, I-IV. oszt. talajban, kábelárak földmunkája 0,70 m mélységig, 0,40 m szélességig	80	m	0	3650	0	292000
21-011- 009.2.2- 0000000	Villanyszerelés földmunkája; visszatöltéssel, döngöléssel, I-IV. oszt. talajban, rúd földelő földmunkája, 1,0 m ³ földkiemelés, 3,0 m földfúrással	12	m	0	8875	0	106500
71-013-001.1.1- 0811050	Villámhárító felfogóvezető szerelése, előre elkészített tartószerkezetre, sodronyból, kör- vagy laposacélból, meredek tetőn, tartóra szerelve, 60 mm ² - ig ACSR szabadvezeték sodrony acél-alumínium 50 mm ²	110	m	595	1075	65450	118250
71-013- 004.2.1- 0522630	Földelővezető elhelyezése meglévő földárókba, laposacélból, keresztmetszet: 300 mm ² -ig Laposacél 30x5 mm	80	m	414	350	33120	28000
71-013-005.1- 0522052	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, felfogórúd szívócsúccsal 16 mm réz kovácsolt bordával hossz 0,75 m	2	db	7912	6175	15824	12350

6	71-013-005.3- 0525268	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, bádogszegély, csőcsatorna bekötése Esőcsatornára hajlítható bilincs, tűziherganyzott maximum 200 mm	4 db	924	275	3696	1100
7	71-013-005.3- 0525269	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, összekötő kápos OBO 226/ZV- Cu (RD16/RD8)	12 db	924	275	11088	3300
8	71-013-005.3- 0525270	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, OBO 259 RD8	20 db	924	275	18480	5500
9	71-013- 005.5.1- 0523224	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, földelő rúd vagy cső, 4 m hosszúságig Csőföldelő 2"-os gázcsőből 4 méter hosszú	4 db	6906	9650	27624	38600
10	71-013-005.8- 0811095	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, mérési hely kialakítása (vizsgáló összekötő) ACSR szabadvezeték sodrony acél- alumíniumból készült leveletőhöz, 95 mm ²	4 db	395	1850	1580	7400
11	71-013-009- 0000000	Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	8 mp*	0	4500	0	36000

2	71-013-010.4-0400455	Villámvédelmi hálózat tartószerkezeteknek szerelése, levezető téglaszerkezetbe rögzített bilincessel Tartó 6-12 mm átmérőjű vezetőhöz falfelületre	12 db	648	750	7776	9000	
3	71-013-010.4-0400456	Villámvédelmi hálózat tartószerkezeteknek szerelése, levezető téglaszerkezetbe rögzített bilincessel Tartó 6-12 mm átmérőjű vezetőhöz falfelületre	70 db	648	750	45360	52500	
4	71-013-010.4-0400457	Villámvédelmi hálózat tartószerkezeteknek szerelése, levezető téglaszerkezetbe rögzített bilincessel Tartó 6-12 mm átmérőjű vezetőhöz falfelületre	28 db	648	750	18144	21000	
15	71-013-010.4-0400458	Villámvédelmi hálózat tartószerkezeteknek szerelése, levezető téglaszerkezetbe rögzített bilincessel Tartó 6-12 mm átmérőjű vezetőhöz falfelületre	6 db	648	750	3888	4500	
Munkanem összesen:							252030	736000

Szászi Ernő Vállalkozó

4804 Vásárosnamény, Aulich Lajos út 7/B

Adószám: 51689379-2-35

Ny.szám: 4321787

Számlaszám: 10404481-44861667-00000000

Tételes költségvetés, árajánlat

Tiszántúli Református Egyházkerület

4026 Debrecen, Kálvin tér 17.

Kelt: 2014. 05. 09.

A munka leírása:

Kölcse református templom

Északi homlokzat támpillérek felújítása

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Dijköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1982710	
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1982710	3726739
2.1 ÁFA vetítési alap	5709449	3726739
2.2 Áfa 27,00%	1541551	
3. A munka ára	7251000	

Szászi Ernő
Építési vállalkozó
4804 Vásárosnamény, Aulich L. u. 7/B
Ny.sz.: 4321787
Adószám: 51689379-2-35
Bsz.: 10404481-44861667-00000000

Handwritten signature

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	198 625	201 250
Síkalapozás	214 900	256 669
Falazás és egyéb kőművesmunkák	559 289	2 138 199
Ácsmunka	110 522	241 080
Vakolás és rabricolás	138 122	476 463
Tetőfedés	38 718	24 388
Bádogozás	526 689	208 390
Felületképzés	189 548	175 913
Szigetelés	6 299	4 388
Összesen:	1 982 710	3 726 739

CPW

sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
	15-04-041- 0000000	Homlokzati állvány készítése szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkaival, kétlábás, kétpallós kivitelben, 20,00 m magasságig	175	m2	1135	1150	198625	201250
		Munkanem összesen:					198625	201250

Handwritten signature

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
I	23-03-010- 0232210	Északi támpillérek vb. alapozása bekötésekkel a meglévő templom alapozásába helyszínen kevert C 20/25-16/K kavicsbeton keverék CEM 32,5 portlandcementtel, m=6,6 XCI környezeti osztályú, betonacél szereléssel Munkanem összesen:	5,85	m3	36735	43875	214 900	256 669
							214 900	256 669

GM

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
	33-00-005- 0000000	Északi támpillérek kiméletes bontása, a falazatban lévő faragott köanyag kivételével és deponálásával. Kutatói megfigyelés mellett! Fügőleges teherhordó és kitöltő falazatok bontása vegyes falazatból, falazó, cementes mészhabarcsból	17,5	m3	0	49312	-	862 960
	33-00-005- 0000001	A sekrestye harántfalak közötti utólagos lábazati ráfalazás elbontása a középkori falsíkjig. Kutatói megfigyelés mellett! Fügőleges teherhordó és kitöltő falazatok bontása vegyes falazatból, falazó, cementes mészhabarcsból	0,9	m3	0	49312	-	44 381
	33-00-078- 0000000	Fészekvésés téglafalban. 0,0151-0,030 m3 között	66	db	0	3439,9	-	227 033
	33-03-001- 0320001	Északi hajóközép támpillér, Északi szentély (sekrestye harántfalak) támpillér újjáépítése. Vegyes falazat kisméretű téglából és termésköböl, falazó, cementes mészhabarcsba falazva HF5-mc, falazó, cementes mészhabarcs	15	m3	31591	43565	473 865	653 475
	33-91-013- 1110002	Lábazat lezárása vágott éltégla sorok közötti kibetonozással, gondos felület és élképzéssel HF5-mc, falazó, cementes mészhabarcs	15,4	m	5547	22750	85 424	350 350
		Munkanem összesen:					559 289	2 138 199

össz. Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
35-01-009- 0680041	Északi támpillér és sekrestye falak ferde faltető szerkezet készítése Terv és tervezői művezetés szerint I. oszt. látható oldalon gyalult fenyőfa anyaggal , 1 rtg. bit. csupaszlemez alátétlen feles lapolású deszkaborítással fedve csavarozott rögzítéssel	11,2 m2	9868	21525	110 522	241 080
Munkanem összesen:					110 522	241 080

CPW

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
I	36-90-006- 0550080	Vakolat helyreállítás Északi homlokzat, letisztított hézagolással javított előnevesített felületre felhordott több struktúrában: Kanálhátal felhordott intenzíven a felületre simított majd nedves meszelővel eldolgozott vékony vakolat, valamint mészhabarccsal dörzsölt felületek kialakítása.	148,2	m ²	932	3215	138 122	476 463
		Munkanem összesen:					138 122	476 463

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
I	41-05-003- 0000000	Északi támpillér szegezett szindelyfedés készítése hasított hornyolt előkezelte fényőzsindellyel	2,5	m ²	15487	9755	38 718	24 388
Munkanem összesen:							38 718	24 388

GPW

Ösz. Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen	
1	43-01-005- 0260046	Állókorcós lemezfedés készítése elől és kétoldalt a deszkázatra élére hajlított vízoros szegéssel, felhajlított falszegéllyel Hidegen hengerelt 0,7 mm-es vörösréz lemezből	12,5 m2	38658	15260	483 225	190 750
2	43-03-001- 0140379	Szegélybádogozás készítése szegődeszka élére a szindelyfedés alá vezetve, felül felhajlított falszegéllyel Északi támpilléren 0,65 mm vlg. vörösréz lemezből	6,3 m	6899	2800	43 464	17 640
Munkanem összesen:					526 689	208 390	

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-03-001- 0000000	Északi homlokzati falfelületek festése alapozással mi. 2 rtg. fedőfestéssel törtefehér színben. Színe helyszínen felhordott színminták alapján tervezői művezetéssel véglegesítve	148,2	m ²	1279	1187	189 548	175 913

Munkanem összesen: 189 548 175 913

CPM

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-02-023- 0416502	Talajnedvesség elleni szigetelés, polimerbitumenes lemezzel, egy rétegben, vízszintes felületen INDEX SIRIO V 4 üvegfátyol hordozórétegű lemez, Kodszaám: 50808	6,5	m2	969	675	6 299	4 388

Munkanem összesen: 6 299 4 388